



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2013 года № 290-П

г.Саратов

Об утверждении Положения о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

В соответствии с Законом Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев

Положение
о порядке установления факта невозможности проживания
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами
семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма
либо собственниками которых они являются

1. Настоящее Положение определяет порядок организации работы по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты, лица из числа детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – невозможность проживания в жилом помещении).

2. Проживание детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным по обстоятельствам, указанным в части 1 статьи 4 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области».

3. Документами, подтверждающими невозможность проживания в жилом помещении, являются:

1) вступившие в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, в случае проживания в нем лиц, лишенных родительских прав в отношении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, невозможность проживания которых в занимаемом (ранее занимаемом) жилом помещении устанавливается;

2) медицинские документы, подтверждающие, что лица, проживающие на любом законном основании в жилых помещениях, страдают тяжелой формой хронических заболеваний, входящих в «Перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 года № 378 (далее – Перечень);

3) медицинские документы, подтверждающие наличие у детей-сирот, лиц из числа детей-сирот тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в Перечне;

4) медицинские документы, подтверждающие, что лица, проживающие совместно с детьми-сиротами, лицами из числа детей-сирот в жилом

помещении, являются больными хроническим алкоголизмом или наркоманией и состоят на учете в соответствующих учреждениях здравоохранения (в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных федеральным законодательством по их выселению);

5) заключения уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания;

6) документ, подтверждающий, что жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений санитарным правилам и нормам, выданный соответствующим уполномоченным органом;

7) документ, подтверждающий, что жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений техническим правилам и нормам, выданный соответствующим уполномоченным органом;

8) выписки из домовой (поквартирной) книги или справки о зарегистрированных лицах и лицах, снятых с регистрационного учета, но сохранивших право пользования жилым помещением, выдаваемые соответствующей жилищно-эксплуатационной организацией, жилищным или жилищно-строительным кооперативом;

9) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением либо право собственности на жилое помещение, невозможность проживания в котором подлежит установлению;

10) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о рождении детей, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), решение суда о признании членом семьи).

4. Законные представители детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в случае возникновения по достижении ими возраста 14 лет обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, обращаются в уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений с письменным заявлением об установлении факта невозможности проживания в занимаемом (ранее занимаемом) жилом помещении по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

5. Если законные представители детей-сирот, лиц из числа детей-сирот не обратились в установленном настоящим Положением порядке с заявлением в уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений, то дети-сироты, лица из числа детей-сирот вправе с таким заявлением обратиться самостоятельно.

6. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений самостоятельно запрашивает документы, предусмотренные пунктами 6-9 части 3 настоящего Положения, в соответствующих уполномоченных органах, в случае их непредставления заявителем по собственной инициативе.

7. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений рассматривает представленные заявления и документы и принимает решение об установлении факта (об отказе в установлении факта) невозможности проживания в жилом помещении в течение 30 календарных дней с момента получения указанного заявления и документов.

Решение оформляется в виде заключения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

8. Копия решения уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений в течение 3 рабочих дней с момента подписания направляется (вручается) заявителю.

9. Решение уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

Приложение № 1

к Положению о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

В _____
от _____
(Ф.И.О. гражданина полностью,

данные документа, удостоверяющего личность,

адрес места проживания)

**Заявление
об установлении факта невозможности проживания в ранее
занимаемом жилом помещении**

Прошу установить факт невозможности проживания _____

(Ф.И.О. гражданина полностью)

в ранее занимаемом жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником которого вышеуказанное лицо является.

« ___ » _____ 20__ года

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2

к Положению о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

На бланке

Заключение

об установлении факта (об отказе в установлении факта) невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении

Ф.И.О.(полностью) _____

Дата и место рождения _____

Адрес места жительства _____

Адрес ранее занимаемого жилого помещения _____

Выявленные обстоятельства невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении* _____

Содержание заключения об установлении факта (об отказе в установлении факта) невозможности проживания в ранее занимаемом помещении: _____

Должность

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Дата

* Указываются в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области».